



ACTA NÚMERO TRINTA E QUATRO

---- Aos vinte e cinco dias do mês de Fevereiro de dois mil e dezasseis, pelas vinte e uma horas e quinze minutos, na sede da União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, reuniu o executivo da Junta com a presença do presidente, Luís Manuel Tavares de Moura, e do tesoureiro, Carlos Alberto Pereira dos Ramos e secretária, Maria Isabel Neves Carvalho. -----

---- Lida a ata da reunião anterior, nada havendo a opor, foi aprovada. -----

-----CARRIÇA - PROCESSO DE AQUISIÇÃO DE PATRIMÓNIO -----

---- No seguimento das deliberações anteriores, foi aprovada a aquisição dos bens imóveis constantes do contrato promessa de compra e venda dos bens da insolvente Empresa de Cerâmica da Carriça, S.A. a seguir discriminados, pelo valor de 102.500,00€ (cento e dois mil e quinhentos euros), sendo autorizado o tesoureiro a efetuar o pagamento do valor de sinal nele previsto, assim como o restante valor no ato da escritura. -----

---- A presente aquisição é efetuada no uso das competências da Junta de Freguesia, consignada na alínea c) do n.º 1 do Artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

---- Foi igualmente deliberado dar plenos poderes ao senhor Presidente da Junta para outorgar o respetivo contrato e assinar toda a documentação necessária à legalização da aquisição, designadamente escrituras, registos nas Finanças e Conservatória do Registo Predial bem como qualquer formalidade que venha a ser necessária a este processo. -----

LISTA DE BENS ADQUIRIDOS: -----

Verba 19 - Prédio Rústico sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 672 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 101 -----

Verba 20 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 930 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2215. -----

Verba 21- ½ do Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.085 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2419. -----



Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 22 - ½ Prédio Rústico sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.480 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 724.-----

Verba 23 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 585 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1480. -----

Verba 24 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 585 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1481. -----

Verba 25 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 585 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1419. -----

Verba 26 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 585 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1422. -----

Verba 27 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 4.560 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 827.-----

Verba 28 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.260 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1423. -----

Verba 29 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.450 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1482. -----

Verba 30 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 800 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1424. -----

Verba 31 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 220 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1483.-----

Verba 32 - Prédio Rústico, sito em Gândara freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 2.250 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2326. -----





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 33 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 2.028 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 976.-----

Verba 34 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 954 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 733.-----

Verba 35 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 530 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1420.-----

Verba 36 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 250 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1421.-----

Verba 37 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 288 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 734.-----

Verba 38 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 9.700 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3042.-----

Verba 39 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 37.900 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1575.-----

Verba 40 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 4.975 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1590.-----

Verba 41 - Prédio Rústico, sito em Gândara, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 600 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 4066.-----

Verba 42 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.470 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3697.-----

Verba 43 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 6.000 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 760.-----





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 44 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 450 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3223. -----

Verba 45 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 550 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3226. -----

Verba 46 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 3.000 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3224. -----

Verba 47 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 9.650 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 990. -----

Verba 48 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 9.650 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3698. -----

Verba 49 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 660 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 4065. -----

Verba 50 - Prédio Rústico, sito em Fontanheira, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.400 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3699 -----

Verba 51 - Prédio Rústico, sito em Covas ou Sandinhas, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 13.200 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3190-----

Verba 53 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 4.800 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3702. -----

Verba 54 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 975 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3701. -----

Verba 55 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 20.000 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 327. -----





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 56 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.444 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 521. -----

Verba 57 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 3.510 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 446. -----

Verba 58 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 4.200 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 445. -----

Verba 59 - Prédio Rústico, sita em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.200 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3511. -----

Verba 60 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 800 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3520. -----

Verba 61 - 13/16 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 2.435 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3514. -----

Verba 62 - 5/9 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.490 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3521. -----

Verba 63 - 3/7 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 13.000 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3519-----

Verba 64 - 2/3 do - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.470 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3485 -----

Verba 65 - 2/3 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.500 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3515-----

Verba 66 - 7/10 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.470 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3512-----





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 67 - 3/4 do - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.120 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 995. -----

Verba 68 - 3/4 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.400 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3516. -----

Verba 69 - 8/11 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 3.000 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3703. -----

Verba 70 - 3/4 do Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 4.950 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 996. -----

Verba 71 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 9.920 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 997. -----

Verba 72 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 950 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 439.-----

Verba 73 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 4900 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3525. -----

Verba 74 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 7.280 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3704. -----

Verba 75 - Prédio rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 2.100 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3227. -----

Verba 76 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.875 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3510. -----

Verba 77 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.495 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 998. -----



Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 78 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.128 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 999. -----

Verba 79 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 910 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3517. -----

Verba 80 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.480 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3705. -----

Verba 81 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.125 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3706. -----

Verba 82 - Prédio Rústico sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.495 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1960. -----

Verba 83 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.250 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3152. -----

Verba 84 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 1.740 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3154. -----

Verba 85 - Prédio Rústico, sito em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 3.200 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3518. -----

Verba 86 - Prédio Rústico, sito em Carriga, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área de 28.500 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3096. -----

Verba 6 - Prédio urbano, terreno para construção sito na Rua Fernando Antunes, Lote 47, freguesia de Conceição, concelho de Covilhã, com área total de 546,6 m², confronta a Norte com Ribeiro, a Sul com n.º 2 do Novo Bairro dos Penedos Altos, a Nascente com Manuel Tavares Ferreira e a Poente com Joaquim Matias descrito na Conservatória de Registo Predial de Covilhã, sob o n.º 1987. -----

Verba 7 - Prédio urbano, terreno para construção sito na Rua Fernando Antunes, Lote





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

48, freguesia de Conceição, concelho de Covilhã, com área total de 483,5 m², confronta a Norte com Ribeiro, a Sul com n.º 2 do Novo Bairro dos Penedos Altos, a Nascente e Poente com Campos Melo & Irmão, Lda., descrito na Conservatória de Registo Predial de Covilhã, sob o n.º 1986 -----

Verba 8 - Prédio urbano, casa que se destina a escritório, composta por cave por sete divisões, r/c com oito divisões e 1.º andar com cinco, sito em Carriça, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com superfície coberta de 173 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1224-----

Verba 9 - Prédio urbano, saibreira sita no prédio denominado Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 1.260 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3159-----

Verba 10 - Prédio urbano, saibreira sita em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 12.800 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3097 -----

Verba 11 - Prédio urbano, saibreira sita em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 28.550 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3161 -----

Verba 12 - Prédio urbano, saibreira sita em Vale da Gansa, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 12.109 m², com próprio descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3162-----

Verba 13 - Prédio urbano, destinado a centro social que se compõe de rés do chão com um vestíbulo, um refeitório, uma cozinha, uma dependência com sanitário, balneário e vestiário e 1.º andar com um vestiário e um salão, duas divisões e uma casa de banho, sito em Carriça, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com superfície coberta de 378 m² descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2404

Verba 14 - Prédio urbano, composto de rés do chão com uma entrada e uma divisão, um arquivo e sanitário, destinado a recepção e controlo de saídas, sito em Carriça, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com superfície coberta de 53 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2405-----

Verba 16 - Prédio urbano, destinado a armazém e actividade industrial, sito em Carriça, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com superfície total do terreno de 12.900 m², descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 1221





Junta de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

Verba 17 - Prédio urbano, terreno para construção, sito na Rua Francisco Almeida Filipe, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 2.291 m², confronta a Norte, Sul e Nascente com próprio e Poente com estrada, descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 2403-----

Verba 18 - Prédio urbano, destinado a armazém e actividade industrial, sito em Carriça, freguesia de Coja, concelho de Arganil, com área total de 2.536 m², confronta a Norte com caminho, Sul com estrada, Nascente e Poente com próprio descrito na Conservatória de Registo Predial de Arganil, sob o n.º 3160 - A construção existente neste imóvel está demolida.-----

----- ENCERRAMENTO -----

---- Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada pelas vinte e três horas e trinta minutos, da qual foi lavrada a presente ata, que depois de lida e analisada será aprovada na próxima sessão. -----

Luís Manuel Tavares de Moura_____

Carlos Alberto Pereira dos Ramos_____

Maria Isabel Neves de Carvalho_____

----- O ESPAÇO RESTANTE DA FOLHA FOI DEIXADO PROPOSITADAMENTE EM BRANCO -----

