



ACTA NÚMERO VINTE E TRÊS

----- Aos oito dias do mês de Junho de dois mil e quinze, pelas vinte e uma horas, na sede da União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, reuniu o executivo da Junta com a presença do presidente, Luís Manuel Tavares de Moura, e dos vogais Carlos Alberto Pereira dos Ramos e Maria Isabel Neves Carvalho. -----

----- Lida a ata da reunião anterior, nada havendo a opor, foi aprovada. -----

Correspondência

----- A secretária apresentou a correspondência recebida que justificava análise e decisão coletiva, a que foi dado o necessário despacho. -----

Situação da Escola de Coja

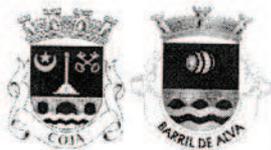
----- Dada a redução da população e conseqüente diminuição do número de crianças na freguesia, verifica-se com apreensão a possibilidade da escola primária e pré-escola de Coja poderem vir a ter menos uma turma no próximo ano. Por essa razão, havendo um pedido de apoio para o Projeto Caracol no Barril de Alva, delibou-se marcar uma reunião com os seus responsáveis no sentido de partilhar esta preocupação e equacionar as possibilidades de apoio ao projeto que se reputa de importância para aquela localidade. -----

Deliberações / pagamentos

----- Após análise aos documentos apresentados pelo tesoureiro, foi deliberado autorizar a emissão de requisições de compra do indispensável para o bom funcionamento dos serviços, bem como a continuação dos trabalhos programados e efetuar os pagamentos agendados. -----

Cerâmica Progresso de Coja, Lda

---- Dado que os terrenos da Cerâmica Progresso de Coja confinam com o Aeródromo Eng.º Sebastião Mendes Ferrão e tendo em conta que os mesmos se encontram à venda devido à sua insolvência, foi deliberado apresentar uma proposta de aquisição à Massa Insolvente tendo em conta que aquele património iria permitir a ligação do aeródromo ao rio Alva e com isso potenciar a sua utilização na vertente do turismo de natureza. Para além deste importante fator aliado ao facto de num futuro a freguesia poder vir a ter na sua posse estes terrenos que poderão facilitar a eventual reinstalação de unidade fabril no local, foi considerado relevante a associação dos 18ha de terreno do aeródromo aos 6,5ha que constituem a área da Cerâmica



Progresso bem como as ruínas da antiga cerâmica que interessa preservar como símbolo histórico desta industria na região. -----

---- Tendo em conta que existe cabimento orçamental, foi deliberado apresentar uma proposta de aquisição dos prédios abaixo descritos tomando por base a valorização do terreno sem edificações que, a preços de mercado, foi estimado em 20.134,89€ (vinte mil cento e trinta e quatro euros e oitenta e nove cêntimos) e ao que acrescerá a comissão de 5% mais IVA da empresa Leiloeira: -----

- Prédio misto composto por edifício destinado a instalações fabris composto de uma cave, um armazém, uma oficina, um tanque de água e um posto de transformação com a S.C. de 2.980m²,
- Armazém destinado a escritório de R/C - S.C. de 81m²,
- Terra de cultura com oliveiras, fruteiras, pinhal e mato com 24.939m², o que perfaz a área total de 28.000m² descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob a ficha 1.182.
- Edifício Social por legalizar e nove prédios rústicos em Outeiro do Moinho com 9.500m², 9.800m², 1.400m², 800m², 1456m², 1456m² e 1450m² descritos na Conservatória do Registo Predial de Arganil respectivamente sob as fichas 3.222, 807, 1.987, 1.955, 1.988, 808, 1.185 e 810 (verbas 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38). -----

----- Caso a proposta venha a ser aceite pela Massa Insolvente, desde já se delibera dar plenos poderes ao Presidente da Junta, Luis Manuel Tavares de Moura, para outorgar a respetiva escritura. -----

Outras deliberações

----- Foi ainda deliberado agendar uma reunião com o grupo "Asas do Açor" com data ainda não definida e proceder à limpeza dos terrenos do Urtigal. -----

----- Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada pelas vinte e três horas e trinta minutos, da qual foi lavrada a presente ata, que depois de lida e analisada será aprovada na próxima sessão. -----

Luís Manuel Tavares de Moura _____

Carlos Alberto Pereira dos Ramos _____

Maria Isabel Neves Carvalho _____