



Assembleia de Freguesia

União das Freguesias de Coja e Barril de Alva

ATA NÚMERO TRÊS

-----Aos vinte cinco dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, pelas quinze horas, reuniu na sede, em Côja, em sessão ordinária, a Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Côja e Barril de Alva, com a seguinte ordem de trabalhos: ----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

- 1. Tomada de posse do membro eleito pelo "Inovar +".-----
- 2. Intervenção do público.-----
- 3. Intervenção dos membros da Assembleia de Freguesia.-----

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

- 1. Apreciação e votação do Regimento da Assembleia para o mandato 2017 a 2021.-----
- 2. Leitura e Aprovação das atas das Assembleias anteriores.-----
- 3. Apreciação do Inventário de bens, direitos e obrigações patrimoniais.-----
- 4. Apreciação e Votação dos documentos de Prestação de Contas do ano de 2017.-
- 5. Apreciação e Votação dos contratos de Delegação de Competências e Acordos de Execução entre o Município e a União de Freguesias.-----
- 6. Apreciação de uma informação escrita do senhor Presidente da Junta de Freguesia, acerca das atividades mais relevantes desenvolvidas e situação financeira, nos termos da alínea v), de nº 1, do art.º 18º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.--
- 7. Outros assuntos de interesse para a União de Freguesias.-----

-----Estiveram presentes os membros da Assembleia: Carlos Alberto Alves Cerejeira, Isabel Maria Veiga Guarda, Paulo Jorge Antunes Silva, Nuno Miguel Pinto Lourenço, João Luis dos Santos Quaresma e Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe. Pelo Executivo estiveram presentes: João Manuel Marques Tavares, João Carlos Lopes de Oliveira e João Luis Correia de Oliveira Gouveia, respetivamente Presidente, Secretário e Tesoureiro. -----

-----Estiveram ausentes, com motivos justificados, os membros da Assembleia João Manuel Rodrigues de Oliveira e Sandra Isabel Tavares Fernandes. -----

-----Por ausência do senhor Presidente da mesa da Assembleia de Freguesia, foi substituído pelo 1º secretário Carlos Alberto Alves Cerejeira, conforme estipulado no artigo 13º do Regimento da Assembleia de Freguesia, tendo a mesa da Assembleia sido completada com o membro da Assembleia Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe.-----

-----Aberta a sessão e antes de se dar início ao ponto um do período antes da ordem de trabalhos, o Presidente da Junta pediu a palavra e informou que não recebeu

qualquer resposta à convocatória para tomar posse, enviada por carta registada com aviso de receção, do membro eleito pelo "Inovar +". Mais informou que dada a ausência de resposta não foi possível convocar um novo membro, o que será feito a tempo da próxima Assembleia de Freguesia.-----

-----No ponto dois do período antes da ordem de trabalhos, dos 5 cidadãos que assistiram à assembleia, pediram a palavra os senhores António Fróis de Carvalho, António Jorge Quaresma Tavares, João Luis dos Santos Quaresma (enquanto cidadão e na qualidade de Presidente da Direção da Filarmónica Pátria Nova) e Jorge Matos Silva.-

-----O senhor António Fróis de Carvalho referiu que: (i) existem muitos caminhos intransitáveis devido às chuvas intensas, que urge reparar; (ii) o pavimento na rua Professor José Eduardo Ferrão, em mísero estado, sendo urgente a sua reparação; (iii) o duplo sentido da rua Luís Sínde Filipe é um perigo dada a pouca visibilidade nalgumas curvas, pelo que se devia ponderar a implementação de sentido único. O Presidente do executivo informou que: (i) logo que as chuvas parem os caminhos serão arrançados; (ii) existe algum atraso na obra mas esta será executada em breve; (iii) o assunto será estudado em conjunto com os moradores.-----

-----Tomou a palavra o senhor António Jorge Quaresma Tavares e referiu que: (i) a ponte por cima do aqueduto, entre a Calçadinha e o parque, está degradada, necessitando de reparação; (ii) devia ser alargado o traçado do BTT e incluída sinalização para passeios pedestres, aproveitando o facto do terreno estar limpo, após os incêndios, o que facilita a execução; (iii) a estrada Côja/Carvalhas necessita de intervenção urgente, se não por parte da Câmara Municipal (desconhecendo se está adjudicada a obra e a mesma será executada no curto prazo), pelo menos pela Junta de Freguesia, tapando os buracos existentes, evitando a sua maior degradação; (iv) por forma a melhorar a qualidade e a estética de um dos locais nobres de Côja, devia ser pensada a hipótese de uniformizar o mobiliário das esplanadas na Praça Alberto Pereira do Vale; (v) tem alguma apreensão sobre o estado dos esgotos na ponte da Ribeira, dado o impasse na resolução do problema; (vi) tem apreciado de uma maneira geral as obras que o atual executivo tem realizado, pese embora algumas não seja tão do seu agrado, esperando que se vá mais além. O Presidente do executivo informou que: (i) a ponte vai ser reparada; (ii) os percursos estão marcados e Junta de Freguesia não tem capacidade para intervir nessa matéria; (iii) a Câmara Municipal vai intervir na estrada Côja/Carvalhas, pelo que não faz sentido a Junta de Freguesia substituí-la nessa empreitada, quando há mais ruas a necessitar de intervenção; (iv) as esplanadas na praça Alberto Pereira do Vale são de particulares pelo que a sua uniformização não passa por decisão da Junta de Freguesia; (v) a autarquia, em conjunto com as Águas do Mondego, está a fazer todos os esforços para resolver o problema dos esgotos e da construção da estação elevatória na ponte da Ribeira, no entanto as negociações com



o proprietário do espaço, Manuel Carvalho, têm sido atribuídas e registado diversos recuos e alterações de opinião e de reivindicações por parte deste último, (vi) dada a escassez de fundos, as obras a realizar no futuro são as abrangidas pelos contratos-programa já divulgados.-----

-----Tomou a palavra o senhor João Luis dos Santos Quaresma, na qualidade de Presidente da Direção da Associação Filarmónica Pátria Nova de Côja, e agradeceu a toda a população de Côja, e não só, pelo apoio e participação no jantar solidário de apoio à Filarmónica Pátria Nova, no decorrer da tragédia de Gondelim, permitindo obter uma receita de 9.000€ (nove mil euros), solicitando à Junta de Freguesia o apoio ao projeto entregue. O Presidente do executivo referiu que o projeto será analisado. -----

-----Foi dada a palavra ao senhor Jorge Matos Silva que questionou o executivo sobre a reposição do nome "Rua do Pimenta", uma vez que o senhor Pimenta deu o terreno, elaborou o trabalho e ofereceu a rua ao Povo de Côja, ao contrário de Alfredo dos Santos Júnior que na sua bibliografia não tem qualquer menção à sua passagem por Côja, para além dessa reposição já ter sido aprovada por uma Assembleia de Freguesia. O Presidente do executivo informou que o assunto está em análise pela Comissão Toponímia, sendo a decisão final da Câmara Municipal. -----

-----Passando ao ponto três do período antes da ordem de trabalhos pediram a palavra os seguintes membros da Assembleia de Freguesia: Paulo Jorge Antunes Silva, Nuno Miguel Pinto Lourenço, João Luís dos Santos Quaresma e Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe. -----

-----Tomou a palavra o membro da assembleia Paulo Jorge Antunes Silva que questionou o executivo sobre: segurança de pessoas e bens – (i) muro do Barril, confinante com a rua principal; (ii) muro no mercado velho; (iii) deslizamento de terras para a estrada; (iv) limpeza do perímetro florestal; higiene, reciclagem e lixo – (v) base de fixação dos caixotes do lixo no Salgueiral; (vi) tubo de esgoto para o exterior. O Presidente do executivo, em resposta às questões colocadas, informou: (i) notificada a proprietária do muro no Barril, que pagará uma multa caso não resolva a situação; (ii) contactada a proprietária que ficou de arranjar; (iii) aos poucos a Junta de Freguesia tentará arranjar os casos da sua jurisdição e pressionará a Câmara Municipal para as da sua competência; (iv) existe um plano municipal e haverá fiscalização; (v) vai ser colocada uma fixação nos caixotes para evitar a sua deslocação; (vi) vai ser analisada a situação do tubo de esgoto. -----

-----Tomou a palavra o membro da assembleia Nuno Miguel Pinto Lourenço que questionou o executivo sobre a inexistência de caixote do lixo no prolongamento da Avenida Padre José Vicente. O Presidente do executivo informou que vai ser colocado.

-----Tomou a palavra o membro da assembleia João Luís dos Santos Quaresma que questionou o executivo sobre: (i) a possibilidade de ser ponderada a posse



administrativa e judicial do espaço necessário para a construção da estação elevatória de esgotos junto à ponte da Ribeira a dado ser uma obra de interesse e de saúde pública e atendendo às dificuldades levantadas pelo proprietário; (ii) a possibilidade de substituir as placas nominativas junto às árvores na estrada no Vale, por mural com todos os nomes, evitando o aspeto de "cemitério" da solução atual; (iii) a divulgação pública do projeto de intervenção na praça Alberto Pereira do Vale; (iv) colocação de um candeeiro no pequeno parque na Coutada, dado já existir um suporte para o efeito; (v) possibilidade do edifício da unidade fabril da Carriça ficar para a freguesia, após ter sido concluído o processo de desmontagem de material que está a ser feita. O Presidente do executivo, em resposta às questões colocadas, informou: (i) a posse administrativa é um processo muito demorado pelo que devemos tentar encontrar uma solução de interesse comum; (ii) tema muito delicado pois no início da obra em curso no local, várias pessoas questionaram sobre as placas, reafirmando que não deviam ser removidas nem estragadas; (iii) na Praça vai ser removido o estrado em madeira, elevada a caixa de esgotos ao nível pavimento, sendo a separação com a esplanada feito com sargeta, delineada com lambril e pilares; (iv) o candeeiro pode ser colocado, mas dado instruções da Câmara Municipal, a colocação de um ponto de luz num local obriga a desligar outro; (v) assunto a acompanhar mas apenas as paredes são do banco, pois o terreno onde está o edifício, dado ser baldio, é sempre da freguesia. ----

-----Tomou a palavra o membro da assembleia Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe que questionou o executivo sobre os seguintes temas: (i) o programa para as Festas de Verão; (ii) a possibilidade de cortar o trânsito entre a Rua Augusto Calinas e a Rua do Açougue, à noite, durante o Verão. O Presidente do executivo, em resposta às situações reportadas, informou: (i) a FAVA vai realizar-se de 9 a 12 de agosto, este ano ainda no Prado, a FAVA e Músicas de Verão, ficando a animação na Praça e no Barril de Alva condicionada à verba que sobrar; (ii) proposta a apresentar a votação no ponto próprio. -----

-----Esgotados os assuntos previstos no período antes da ordem do dia, iniciou-se o período da ordem do dia. Todos os documentos de suporte aos pontos abordados foram previamente distribuídos pelos membros da assembleia no dia 16 de abril de 2018.-----

-----1. Apreciação e votação do Regimento da Assembleia para o mandato 2017 a 2021.-----

-----Colocado à discussão o ponto um da ordem do dia, e não havendo questões, o Regimento da Assembleia para o mandato 2017 a 2021 foi submetido a votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, sendo aprovado por unanimidade.-----

-----2. Leitura e aprovação das atas das Assembleias anteriores.-----

-----Após a leitura das atas pela 1ª secretária, as mesmas foram submetidas a votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, sendo aprovadas por unanimidade. -----

-----3. Apreciação do Inventário de bens, direitos e obrigações patrimoniais.-----

-----Colocado à discussão o ponto três da ordem do dia, e não havendo questões, o Inventário de bens, direitos e obrigações patrimoniais foi submetido a votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, sendo aprovado por unanimidade.-----

-----4. Apreciação e votação dos documentos de Prestação de Contas do ano de 2017.-----

-----Colocado a discussão o ponto quatro da ordem do dia, o membro da assembleia Paulo Jorge Antunes Silva referiu que iria votar a favor apenas porque a maior parte do exercício a que as contas se referem não foi da responsabilidade do presente executivo, caso contrário só poderia votar contra, dado que: (i) existem execuções orçamentais no lado da receita nulas ou de valor percentual muito reduzido; (ii) existem execuções orçamentais no lado da despesa de valor muito superior a 100%; (iii) não existem alterações orçamentais aprovadas, que justifiquem essas discrepâncias. -----

-----Terminada a discussão, os documentos de Prestação de Contas do ano de 2017 foram colocados à votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, sendo aprovados por cinco votos a favor e um voto contra do membro João Luís dos Santos Quaresma, por "não ter tido tempo para analisar os documentos". -----

-----5. Apreciação e Votação dos contratos de Delegação de Competências e Acordos de Execução entre o Município e a União de Freguesia.-----

-----Antes do início da discussão o Presidente do executivo informou que estes documentos voltaram a votação devido a existência de gralha no nº de funcionários da Junta de Freguesia, que teve de ser corrigida. Colocado à discussão o ponto cinco da ordem do dia e não havendo questões, os contratos de Delegação de Competências e Acordos de Execução entre o Município e União de Freguesias foram submetidos a votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, sendo aprovados por unanimidade.---

-----6. Apreciação de informação escrita do senhor Presidente da Junta de Freguesia, sobre as atividades mais relevantes desenvolvidas e situação financeira, nos termos da alínea v), de nº 1, do art.º 18º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.-----

-----Passando ao ponto seis da ordem do dia, o Presidente do executivo informou sobre a situação financeira: receita cobrada 92.850,73€ (noventa e dois mil oitocentos e cinquenta euros e setenta e três cêntimos), compromissos assumidos 75.115,81€ (setenta e cinco mil cento e quinze euros e oitenta e um cêntimos), despesa paga 67.719,79€ (sessenta e sete mil setecentos e dezanove euros e setenta e nove cêntimos), caixa e bancos 38.704,89€ (trinta e oito mil setecentos e quatro euros e oitenta e nove cêntimos). As principais atividades desenvolvidas foram: planeamento da FAVA e Músicas de Verão, ajardinamento de vários espaços da Freguesia, execução do contrato-programa 12/2018, que inclui, calçada em granito no Pátio dos Músicos sito em Barril de Alva, calçada na Quelha do Mercado Velho sito em Côja, calçada no Bairro da Coutada sito em Côja, calçada no Miradouro da Coutada sito em Côja, calçada no

Jardim do Vale sito em Côja, construção das infraestruturas do campo Escutista na Meda da Serpente sito em Côja.-----

-----Tomou a palavra o Presidente da Mesa da Assembleia para referir ser louvável a gestão criteriosa e rigorosa, pois só assim haverá condições para a repartição equitativa, em obras, dos exíguos recursos financeiros existentes, para melhorar a qualidade de vida da Comunidade. -----

-----7. Outros assuntos de interesse para a União de Freguesias.-----

-----Iniciado o ponto oito da ordem do dia, pediram a palavra os membros da assembleia Paulo Jorge Antunes Silva e João Luís dos Santos Quaresma.-----

-----O membro da assembleia Paulo Jorge Antunes Silva solicitou um ponto de situação sobre: (i) esclarecimento obtido junto da Câmara Municipal sobre a legalidade da cobrança da "Tarifa fixa mensal" e da "Quota de serviço" ; (ii) acesso por parte dos Bombeiros à bomba de água junto ao Lagar. O Presidente do executivo informou que: (i) a questão ainda está em análise devido a algumas dúvidas por esclarecer, no entanto alertou para o impacto que a eventual eliminação desta taxa terá na receita da Junta da Freguesia, estimada em cerca de 18.000€ (dezoito mil euros/ano); (ii) o acesso à bomba está incluído no processo movido pelo anterior executivo ao proprietário do "Lagar do Alva". -----

-----O membro da assembleia João Luís dos Santos Quaresma, para além de informar que obteve informação da Câmara Municipal sobre a adjudicação da obra na estrada 342 e início de trabalhos em junho, manifestando o seu contentamento, solicitou um ponto de situação e informação sobre: (i) o processo da D. Alice Reis sobre a posse do terreno junto à entrada para a Carriga e esclarecimento se é ou não baldio; (ii) o processo movido pelo anterior executivo ao proprietário do "Lagar do Alva", Sr. Pedro António dos Santos Silva, e que pretende esclarecer os limites da propriedade do Lagar e as áreas de serventia pública e as de propriedade da Junta de Freguesia; (iii) colocação de ecopontos; (iv) falhas no wi-fi em Côja; (v) esgotos em Barril de Alva. O Presidente do executivo esclareceu: (i) a D. Alice Reis perdeu, ficando provado que o terreno de que é proprietária é delimitado por 3 postes, dois de cimento e um de madeira, no alinhamento Norte-Sul, implantados no terreno anexo, que confina com a estrada pública a Nascente, que não são da sua propriedade; de acordo com a sentença proferida acresce que a mesma desiste do pedido indemnizatório e reconhece que eventuais expressões contra o Presidente da Junta à data não foram com intenção de ofender, penitenciando-se por qualquer má interpretação da linguagem utilizada; (ii) o processo do Sr. Pedro Silva continua a aguardar julgamento; (iii) vão ser colocados ecopontos de vidro de maior capacidade; o ecoponto de óleos não tem adesão.-----

-----O Presidente do executivo mais informou que relativamente ao processo de venda dos Escritórios da Carriga, pelo anterior executivo, foi solicitado um parecer segundo



parecer à CCDRC, tendo sido de novo arquivado pelo Ministério Público. O Presidente da Mesa da Assembleia referiu que manda o bom senso, após dois arquivamentos não efetuar mais nenhuma diligência. O membro da assembleia Paulo Jorge Antunes Silva concorda com essa posição embora lamente a atitude face à ausência dos princípios de ética e moralidade que existiram. -----

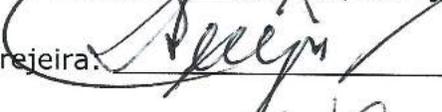
-----Dado o interesse para a Freguesia, o Presidente do executivo ainda informou: (i) foi solicitada a alteração do contrato-programa 11/2015, que previa a realização de vários trabalhos, das quais a "execução de pavimento... na rua que liga Outeiro às Covadas de Baixo" ainda não tem prazo para início, dado estar previsto para a zona a realização de trabalhos de infraestruturas de esgotos, sendo proposta a realocação desse montante para a remodelação da esplanada pública na praça Dr. Alberto do Vale(ii) foi solicitado à Câmara Municipal o prolongamento do Contrato de Comodato com a Associação Pedagógica Caracol ao Sol, sobre a ocupação de espaço na antiga escola do Barril de Alva; (iii) receberam um email do Sr. Luís Moura solicitando a substituição dos programas de faturação do sistema de águas, de registo e apuramento do IVA e de faturação do Posto de Correios, dado serem da sua propriedade; como não estão certificados junto da Autoridade Tributária foi decidido proceder à sua substituição; (iv) foi realizada uma reunião com as coletividades, onde foram recolhidos contributos referentes aos eventos que cada um irá realizar. -----

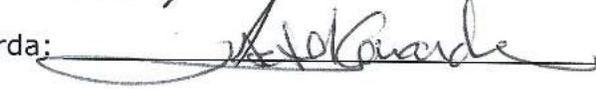
-----Tomou a palavra o membro da assembleia Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe que, na sequência da anterior intervenção, colocou à consideração a seguinte proposta - "Proposta de encerramento, ao trânsito rodoviário, no mês de agosto, entre as 20:00 e as 01:00, de sexta a domingo e feriados, no decorrer de eventos públicos, no percurso compreendido entre a rua Augusto Calinas com rua Dr. Albino de Figueiredo, e a rua do Açougue com a rua Dr. Albino de Figueiredo". Colocados à votação pelo Presidente da Mesa da Assembleia, a proposta foi aprovada por cinco votos a favor e um voto contra do membro João Luís dos Santos Quaresma, por "considerar necessário auscultar os comerciantes e as pessoas".-----

-----Não havendo mais nada a tratar, o Presidente da Mesa da Assembleia agradeceu a forma superior como decorreu a assembleia, tendo sempre presentes os interesses da União de Freguesias e encerrou a sessão às vinte e três horas e trinta minutos.-----

-----Para constar foi lavrada a presente ata que depois de lida, discutida e aprovada vai ser assinada.-----

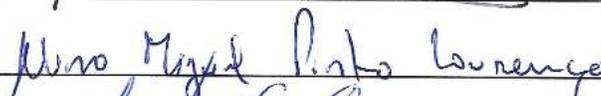
1. João Manuel Rodrigues de Oliveira:  ausente, com justificação _____

2. Carlos Alberto Alves Cerejeira:  _____

3. Isabel Maria Veiga Guarda:  _____



4. Paulo Jorge Antunes Silva: 

5. Nuno Miguel Pinto Lourenço: 

6. João Luis dos Santos Quaresma: 

7. Sandra Isabel Tavares Fernandes: ausente, com justificação

8. Maria Manuela Correia de Oliveira Sinde Filipe: 

-----O espaço restante da folha foi deixada propositadamente em branco.-----

